

“20년 버틴 것보다 앞으로 20년 만들어 갈 준비 마쳐 뿌듯”

채창호 (주)대성문 대표

지난달 창립 20주년 맞아 새 출발 모범·우수납세 수상, 지역기부도 앞장 호텔 등 온라인투자연계 금융업 확대



이렇게 다양한 분야에서 성공가도를 달리

는 이유는 그의 평소 탐구 열정에서 찾을 수 있다. 사업가로서 바쁜 와중에도 끊임없이 다양한 분야를 공부하며 파고든다. 채 대표는 “젊은 CEO, 창업 CEO의 장점은 트렌드를 빠르게 캐치해 관바로 실행하는 개척자적인 면”이라고 설명했다.

이러한 그의 개척자 정신이 잘 드러난 것이 2011년 첫선을 보인 퀸즈W다. 대성문은 수주공사를 중심으로 운영하다 처음으로 아파트 브랜드를 선보였는데 ‘역세권 중소형’이라는 틈새 시장을 제대로 노려 ‘완판’ 행진을 이어 나가 업계의 화제가 되기도 했다. 채 대표는 “유명 대기업 브랜드가 아닌 지역 기업이 살아남을 방법을 찾기 위해 고민하다 찾아낸 틈새 시장”이라고 말했다.

최근에는 국토교통부의 리츠(REITs) 영업인가를 받아 사업활동을 또 넓혔다. 최근 안전성이 담보된 임대주택 선호 경향이 뚜렷해지고 있어 공공성이 반영된 민간임대주택 공급이 늘어날 것이라는 전망이다.

2021년 7월을 서울지사를 만든 후부터 그는 일주일에 절반은 서울에 있다. 채 대표는 “건설업이 성장하려면 금융이 어떻게 움직이

는지, 자산운용사는 어떻게 움직이는지 등 더 넓게 볼 필요가 있다”며 “1년을 넘겨 서울 지사에 있으며 보이지 않는 무형의 자산을 많이 쌓았다고 자신한다”고 말했다.

20년 대성문의 자량이 뭐냐고 묻자 ‘모범 납세자’라는 답이 돌아왔다. 채 대표는 2019년 국제정으로부터 모범 납세자로 선정됐다. 올해는 부산시 우수납세자로 뽑혔다. 채 대표는 “개인적으로 기부활동도 이어오고 있지만 20년간 기업을 운영하며 지역에 세금으로 기여를 했다는 것이 가장 자랑스럽다”고 말했다.

직원들의 장기 근속도 자랑 중 하나다. 150여 명의 직원 중 75% 이상이 5년 이상 장기 근속 근무자다. 채 대표는 “급여도 경쟁력”이라고 늘 강조한다. 이러한 생각을 서울에 활동하며 더 크게 느껴졌다고 한다. 채 대표는 “인간비를 줄여 이윤을 높이는 게 중요한 것이 아니라 필요한 인재를 정당한 임금을 주고 채용할 수 있는 기업이 되어야 한다”며 “좋은 인재에게 좋은 급여를 줄 수 있는 경쟁력을 갖춘 기업이 되고 싶다”고 말했다.

장병진 기자 joyful@busan.com

지역 증권건설사 (주)대성문이 지난달 28일 창립 20주년을 맞았다. 채창호 대성문 대표는 “20년을 버틴 것보다 앞으로 20년을 만들어 갈 준비를 마쳤다는 점이 더 의미가 크다”고 소감을 말했다.

건설업계에서 채 대표는 대표적인 ‘파스트 무버’로 통한다. 워낙 다양하고 새로운 영역에서 활동하기 때문이다. 온라인투자연계금융업(P2P 금융)인 타이탄인베스트, 우리대성문리츠, 부산 라발스 호텔, 스페인 최상급 엑스트라버진 올리브 오일로 유명한 라치나타 코리아 등이 대성문의 사업 영역이다. 대성문의 아파트 브랜드 ‘퀸즈W’만 알고 있었다면 ‘뭘 이런 것까지 해라고 생각이 들 정도다.’

하지만 채 대표는 이 모든 게 ‘연관 산업’

부산 삼광사, 상월원각대조사전 존상 점안·낙성대법회

전태종 부산 삼광사(주지 영제스님)는 지난 10일 대조사전에서 삼광사 대조사전 존상 점안과 낙성대법회를 봉행했다.

대조사전은 전태종 중창주인 상월원각대조사를 기리는 공간으로, 국내 전태종의 본산인 총복 단양 구인사에 이어 두 번째로 건립됐다.

삼광사는 부산에서 산문을 연지 50년이 된 2019년 9월 25일에 대조사전 건립불사기공식을 봉행했다. 조사전은 상월스님의 원력을 되새기고 새로운 100년을 다짐하기 위해 조성됐다.

조사전은 기공 3년 5개월 만에 화강석을 주 초석으로 원형 기둥과 다포양식으로 280㎡에 18m 높이로 한국전통목조양식으로 건립됐다. 건립에는 중요무형문화재 제74호 김중양 대목장이 맡았다.

이날 법요식은 전태종 중창 도용스님, 총무원장 무원스님, 범어사 주지 보운스님, 해충스님, 부산불교연합회 임원스님, 하운수 부산시교육감, 신도와 시민 등 1만 여 명이 참석한 가운데 1부 상월원각대조사 존상 점



안식에 이어 2부 낙성법회로 진행됐다.

도용 중정을 증명대법주로 한 이 자리에는 종단스님과 연합회 스님, 전국교 신도 등이 걸음 해 대조사전 낙성을 축하했다. 전국에서 신도들이 몰리면서 안전 사고를 방지하기 위해 임시적으로 대조사전 출입을 제한했다.

낙성법회는 현판 제막식, 기공 테이프 절단등으로 진행됐다.

삼광사는 낙성식 앞둔 지난 9일 2030부산엑스포 유치와 튀르키예에 지원해 복구를 기원하는 대조사전 낙성 기념 음악회를 열었다. 상월원각대조사는 1945년 전태종 총본산인 단양 구인사를 창건하고, 1966년 오랜 시간 명맥이 끊긴 전태종 중창을 선포한 중창주이다. 글·사진=강성할 선임기자 shgang@



김광우 유엔평화기념관장 특강

김광우 유엔평화기념관 관장(예비역 준장)은 최근 2023년 정전 70주년을 기념해 ‘UN잠정용사, 그리고 대한민국’이라는 주제로 동명대학교(총장 전호환)에서 특강을 가졌다.

6·25전쟁의 생생한 실상, UN군의 영웅적인 스토리와 애민 실천 사실 등을 구체적으로 소개하면서, ‘평화, 인간의 존엄성 그리고 평등’이라는 유엔의 가치 실현을 위해 목숨 바쳐 참전한 유엔군 사연도 젊은 세대들에게 전했다.

동명대 학군대 정기구 교수는 “이번 특강은 노블레스 오블리주를 상기시키면서, 오늘날 우리가 선진 민주시민으로 어떻게 실천할 것인가를 다시 한 번 되돌아보게 했다”고 말했다. 강성할 선임기자



부산산학융합원, 인력 양성 세미나

(사)부산산학융합원(원장 이영호)은 지난 9~10일 경주 블루원리조트에서 한국해양대학교, 신라대학교, 동아대학교, 부산과학기술대학교가 공동 주최하는 부산형 스마트제조 고급인력 양성사업 교육 세미나를 개최했다고 지난 11일 밝혔다.

교육 세미나는 2023년 부산형 스마트제조 고급인력 양성사업을 통해 수혜를 받고 있는 학생들의 취업 활동 촉진을 위해 각 대학 사업 책임자와 참여 교수, 학생, 관계자 등 250여 명이 참석한 가운데 공동 교과 세미나를 개최했다.

세미나를 주최한 이영호 원장은 “부산형 스마트 제조 고급 인력 양성 사업 세미나는 친환형 조선 기자재와 미래 자동차 부품 소재, 역량 강화와 현장 기술 습득에 좋은 도움이 될 수 있을 것으로 기대한다”며 “학생들의 성공적인 취업 활동을 위해 부산산학융합원이 지역 혁신 기관으로서 역할에 최선을 다하겠다”고 밝혔다. 강성할 선임기자

행사

△신우회(회장 김재수) 월례회는 14일 오후 6시. 경남 마산 동원회(장원시 마산회원구 합성남3길 26) 시외버스터미널 건너편. 055-299-0811.



동구청, 3·1운동 재현 뮤지컬 ‘삼월’ 공연

부산 동구청(구청장 김진홍)은 부산동구문화원과 지난 11일 동구 시민마당 야외광장(옛 부산전역사 광장)에서 동구 3·1운동 재현 행사로 뮤지컬 ‘삼월’을 공연했다.

이날 공연에는 김진홍 동구청장, 안병길 국회의원, 이상숙 동구의회 의장, 전종호 부산지방보훈청장, 정정숙 동구문화원 부원장, 한금조 광복회 중부지회장, 독립유공자 유족 등 500여 명이 참석했다.

3·1절 제104주년을 기념하여 제작한 뮤지컬 삼월은 지난해 이어 두 번째 공연으로 올해는 독립운동가 서영해를 중심으로 읍니버스 형식으로 무대에 올려졌다.

이번 공연은 주말에 개최돼 가족 단위의 관객들이 공연 후 3·1운동의 의미를 되새길 수 있도록 대극기 만들기, 독립운동가 헌복 의상 체험 등 다양한 체험 프로그램도 진행했다. 글·사진=강성할 선임기자

한전 부울본부, 부산사랑의열매에 지진 성금

한국전력공사 부산울산본부(본부장 이경운)는 최근 부산사회복지공동모금회(회장 최금식, 이하 부산사랑의열매)를 방문해 튀르키예·시리아 지진 피해 돕기 성금 810만 원을 전달했다.

전달식에는 한국전력공사 부산울산본부 임직원과 박선옥 부산사랑의열매 사무처장 등이 참석했다.

이경운 본부장은 “튀르키예·시리아 지역 재난에 깊은 위로의 말씀을 드린다”며 “이들



지역 국민들이 하루 빨리 일상으로 돌아갈 수 있길 바란다”고 전했다. 강성할 선임기자



한마음재가노인센터, 착한가게

부산사회복지공동모금회(회장 최금식, 이하 부산사랑의열매)는 최근 한마음재가노인복지센터(대표 이기현)가 부산사랑의열매의 착한가게 부산 921호로 가입했다고 밝혔다.

복구 구포동 ‘한마음재가노인복지센터’는 어르신의 건강을 우선으로 다양한 복지 사업을 하고 있다. 이기현 센터장은 이날 매일 5만 원의 정기 기부를 약정하며 착한가게에 가입했다. 강성할 선임기자



이상철·한태규 씨, 부산공고기부

부산공업고등학교 57회 이상철 대은기전 유한공사 대표와 부산공업고등학교 총동창회 한태규 사무총장(57회)은 최근 부산공업고등학교 총동창회 허동운(주)상지건축 회장) 회장에게 개교 100주년 장학기금 100억 원 조성을 위해 후배들에게 각 200만 원, 1000만 원을 전달했다.

또 제57회 동지회는 1억 원을 모금 목표로 추가 기부도 약속했다. 강성할 선임기자



심재철 중구체육회장 취임식 부산시중구체육회는 최근 구청 대회의실에서 박기서 부산시체육회 부회장, 최진봉 중구청장 등 150여 명이 참석한 가운데 제4대 중구체육회 심재철 회장 취임식을 가졌다.



명례산단관리공단 제9기 정기총회 명례일반산업단지관리공단(이사장 최순환·(주)그린조이 대표)은 최근 관리공단 회의실에서 제9기 정기총회를 개최했다.



부산디카시창작아카데미 2기 강좌 한국디카시인 모임(대표 이어산)과 부산디카시아카데미(원장 손계정)는 최근 부산 부산진구 영광도서 8층에서 이어산 대표의 ‘부산디카시창작아카데미 2기 강좌’를 개최했다.



부산진구청, 교통안전 합동 캠페인 부산 부산진구청(구청장 김영욱)은 최근 새학기를 맞아 연지초등학교 후문에서 김영욱 구청장, 구의원, 부산진경찰서 등이 참석해 통학로 교통안전 합동 캠페인을 실시했다.



사상구청, 공립어린이집 2곳 개원 부산 사상구청(구청장 조병길)은 최근 신축아파트 입주인 자녀들의 불편 해소를 위해 공립어린이집 주례롯데캐슬골드스마트와 센트럴스타일스 어린이집을 개원했다.



자동차정비조합 남구지회, 남구청에 성금 부산자동차정비문정비사업조합 남구지회(지회장 박덕중)는 최근 저소득층 중·고교 신입생 돕기 사령의 성금으로 남구청(구청장 오은택)에 100만 원을 전달했다.



사직2동 청년회, 환경정비 캠페인 부산 동래구 사직2동 청년회(회장 이수혁)는 최근 지역 국회의원, 시·구의원, 동래구 청년연합회장 등이 참여한 가운데 환경정비 캠페인을 개최했다.



바이미컴퍼니, 정관음복지센터에 성금 바이미컴퍼니(대표 박태영)는 최근 고객사와 나눔의 가치를 나누고자 부산 기장군 정관음 행정복지센터(읍정대리 송영중)에 성금을 기탁했다.